**Уважаемые собственники и владельцы объектов недвижимости, расположенных на территории садовых некоммерческих товариществ и гаражно-строительных кооперативов Павловского района Воронежской области!**

 Администрацией Павловского муниципального района Воронежской области (далее – Администрация) на территории Павловского муниципального района Воронежской области проводятся работы по выявлению правообладателей объектов недвижимости и постановке на учет бесхозяйных объектов, для дальнейшего признания права муниципальной собственности на них.

 **В связи с изложенным просим Вас проверить документы на принадлежащие Вам объекты недвижимости и принять во внимание следующее:**

 1. **Если Ваши права зарегистрированы** в Едином государственном реестре недвижимости (есть Свидетельство о регистрации права собственности или Выписка из Единого государственного реестра недвижимости), **то работы, проводимые Администрацией, не затронут такие объекты.**

 2**. Если у Вас имеются документы о правах, датированные до 31.01.1998г.**, однако **права не зарегистрированы** в Едином государственном реестре недвижимости, **рекомендуем зарегистрировать свое право** в Едином государственном реестре недвижимости либо сообщить информацию о наличии таких прав и документов (с реквизитами) по адресу: Воронежская область, г. Павловск, мкр. Северный, 23А (администрация городского поселения – город Павловск); Воронежская область, г. Павловск, ул. Гоголя, 40А (администрация Павловского муниципального района), для учета Администрацией такой информации в работе.

 3. **Если у Вас имеются документы о правах, датированные после 31.01.1998г.**, либо **отсутствуют документы о Ваших правах на объекты недвижимости**, и **права не зарегистрированы** в Едином государственном реестре недвижимости, **рекомендуем принять меры и зарегистрировать свое право** в Едином государственном реестре недвижимости. **В рамках работ по выявлению такие объекты могут быть сняты с кадастрового учета либо на них может быть зарегистрировано право муниципальной собственности как на бесхозяйные объекты, либо выморочное имущество.**

 **Помощь в подборе документов для регистрации в случаях, указанных в п. 2 и 3 настоящей Памятки оказывается по телефону 8(951)852-77-42; 8(951)853-27-43; 8(47362)2-49-35.**