ГЛАВА ЕЛИЗАВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.03.2020г. № 1

с. Елизаветовка

О назначении публичных слушаний по проекту

внесения изменений в Генеральный план

Елизаветовского сельского поселения

Павловского муниципального

района Воронежской области»

 В соответствии со ст. 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 28.06.2018 г. №212 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Елизаветовском сельском поселении», в соответствии с постановлением администрации Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 25.10.2019 г. № 52 «О подготовке проекта изменений генерального плана Елизаветовского сельского поселения», Уставом Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, администрация Елизаветовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» на 10.04.2020 года в части: а) Корректировка границ населенных пунктов: с. Елизаветовка, с. Гаврильские Сады, с. Преображенка, с. Княжево, устранение пересечений границ населенных пунктов с земельными участками, сведения о которых содержатся в ЕГРН (корректировка графического и координатного описания) и внесения сведений в ЕГРН;

б) Корректировка существующего функционального зонирования в границах населенных пунктов (приведение в соответствие сведениям ЕГРН);

в) Отображения действующей мастерской по ремонту сельхоз техники на земельном участке с кадастровым номером 36:20:1800005:12;

г) Отображения существующей пилорамы на земельном участке с кадастровым номером 36:20:1800005:11;

д) Отображения существующего зернотока на земельном участке с кадастровым номером 36:20:1800004:32;

е) Отображения мероприятия по освоению земельного участка в юго-восточной части с. Елизаветовка, ориентировочной площадью 35 га под индивидуальную жилую застройку и строительство среднеэтажных жилых домов;

ж) Корректировки технико-экономических показателей генерального плана в части жилищного строительства, населения нового жилого фонда и обеспеченности жителей нового жилого фонда объектами социальной инфраструктуры;

з) Корректировка мероприятий по строительству детского сада в селе Елизаветовка с 90 на 200 мест;

и) Корректировка мероприятийпо капитальному ремонту Елизаветовской СОШ на мероприятие реконструкцию Елизаветовской СОШ с целью увеличения мощности с 300 до 500 учащихся;

к) Исключение мероприятия по капитальному ремонту ФАПа в с. Елизаветовка;

л) Отображения на карте генерального плана проектируемую башню Рожновского и артезианскую скважину в селе Елизаветовка по улице Шишкарева корректировать на существующую, а так же отобразить пояс СЗО существующей артезианской скважины;

м) Отображения на карте генерального плана существующую башню Рожновского и артезианскую скважину в селе Елизаветовка по улице Новая корректировать на недействующую;

н) Отображения на карте генерального плана существующую башню Рожновского и артезианскую скважину в селе Гаврильские сады корректировать на недействующую;

о) Исключения из генерального плана мероприятий по размещению контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров, ёмкостью 30 м. куб., оснащенной системой «Мультилифт», с последующим вывозом на муниципальный полигон ТБО;

п) Отображения мероприятий по строительству локальных очистных сооружений для обеспечения новой жилой застройки в селе Елизаветовка;

р) Отображения сведений о границах зон затопления села Елизаветовка и села Княжево Елизаветовского сельского поселения согласно Единого государственного реестра недвижимости;

с) Отображения мероприятий по строительству здания ФОК на территории новой жилой застройки в селе Елизаветовка;

т) Отображения мероприятий по строительству здания Развивающего центра по реализации программ дополнительного образования (не менее 400 кв. м) на территории новой жилой застройки в селе Елизаветовка;

у) Отображения мероприятий по строительству крытой ярмарки (не менее 16 павильонов) с площадкой для автотранспорта; ф) Отображения мероприятий по строительству торговых объектов на территории новой жилой застройки в селе Елизаветовка; х) Отображения мероприятий по организации автобусной остановки и подъездных путей к ней на территории новой жилой застройки в селе Елизаветовка; ц) Отображения сведений защитной зоны объектов культурного наследия регионального значения «Братская могила № 342», в селе Елизаветовка, согласно Единого государственного реестра недвижимости 2. Местом проведения публичных слушаний определить:

с. Елизаветовка - 15.00 часов в здании Елизаветовского ДК, пр. Революции, 39;

с. Гаврильские Сады - 12.00 часов в здании ФАП с. Гаврильские Сады, № 71а;

с. Княжево - 10.00 час. около дома № 25;

с. Преображенка - 14.00 час. около дома № 32.

3. Организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Елизаветовского сельского поселения – поручить комиссии в составе: председатель комиссии: Шиндин Сергей Александрович – глава Елизаветовского сельского поселения; секретарь комиссии: Ильина Татьяна Павловна - старший инспектор администрации Елизаветовского сельского поселения; члены комиссии: Бондарева Галина Петровна - главный специалист администрации Елизаветовского сельского поселения; Беляева Марина Викторовна - главный специалист администрации Елизаветовского сельского поселения; Сиденко Юлия Витальевна - депутат Совета народных депутатов Елизаветовского сельского поселения.

4. Определить местонахождение комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний: с. Елизаветовка ул. Советская, д. 25 (здание администрации Елизаветовского сельского поселения), телефоны для справок: 8(47362) 49-2-39, факс 8(47362) 49-2-40. Приемные дни: - понедельник – пятница, с 08.00 до 16.00, перерыв: с 12.00 до 13.00.

Регистрация жителей Елизаветовского сельского поселения, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии с 10.03.2020 и прекращается за три рабочих дня до проведения публичных слушаний.

Замечания и предложения по обсуждению проекта внесения изменений в Генеральный план Елизаветовского сельского поселения от граждан и организаций принимаются комиссией по месту ее нахождения, а также во время проведения публичных слушаний.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний:

5.1. Организовать проведение публичных слушаний и разместить экспозицию демонстрационных материалов по проекту внесения изменений в Генеральный план Елизаветовского сельского поселения:

- администрации Елизаветовского сельского поселения по адресу: ул. Советская, 25, с. Елизаветовка, Павловский район, Воронежская область;

-информационный стенд в с. Гаврильские Сады, 71а

-информационный стенд в с. Княжево,25

-информационный стенд в с. Преображенка, 32

- на официальном сайте администрации Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в сети Интернет: yelizavetovskoe-pavlovskregion.ru

5.2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» yelizavetovskoe-pavlovskregion.ru.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Елизаветовского сельского поселения С.А. Шиндин

 Приложение № 1

 к постановлению администрации

Елизаветовского сельского поселения

 от «06» марта 2020 г. № 1

**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ**

**НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЕЛИЗАВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от г. №

 с. Елизаветовка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011г. № 096 «Об утверждении Генерального плана Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области».

## В соответствии с Градостроительством кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев проект изменений в генеральный план Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области протокол публичных слушаний от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020г., учитывая заключение о результатах публичных слушаний от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020г., руководствуясь Уставом Елизаветовского сельского поселения, Совет народных депутатов Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области Павловского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. В решение Совета народных депутатов Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 27.12.2011 г. № 096 «Об утверждении Генерального плана Елизаветовского сельского поселения (с учетом изменений, внесенных решениями Совета народных депутатов Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 25.12.2015 г. № 33, от 27.01.2017 г. № 108, от 08.11.2017 г. № 162, от 28.06.2018 г. № 217, внести следующие изменения:

1.1. Том I Положение о территориальном планировании Генерального плана Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции согласно приложению №1.

1.2. Дополнить Том I Приложением к Генеральному плану Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области «Сведения о границах населенных пунктов села Елизаветовка, села Гаврильские сады, села Княжево, села Преображенка, графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов» согласно приложения № 2 к данному решению.

1.3. Том II Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области(пояснительная записка) изложить в новой редакции согласно приложению № 3.

1.4. 1(I) Карту Генерального плана Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области изложить в новой редакции согласно приложению № 4.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет» yelizavetovskoe-pavlovskregion.ru, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Глава Елизавтовского сельского поселения С.А. Шиндин