

ПРОТОКОЛ № 2-2021

публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya Pavlovskogo munitsipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti»

от 13.05.2021 года

с. Elizavetovka

11 ч. 00 мин.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Elizavetovskom sel'skom poselenii, утвержденном решением Совета народных депутатов Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya Pavlovskogo munitsipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti» от 28.06.2018 № 212, постановлением Главы Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya № 2 от 13.04.2021 «О назначении публичных слушаний по проекту приказа Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya Pavlovskogo munitsipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti».

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya по адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Elizavetovka, ул. Советская, д. 25.

Дата проведения: 13.05.2021 г.

Время проведения: 11.00ч.

Присутствующие: 15 (пятнадцать) участников публичных слушаний (список прилагается согласно приложения).

Председательствующий на публичных слушаниях: А.И. Фомин - глава Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya.

Секретарь публичных слушаний: Т.П. Ильина - старший инспектор администрации Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya.

Докладчик: Г.П. Бондарева - главный специалист администрации Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya.

Тема публичных слушаний:

О рассмотрении проекта приказа Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo sel'skogo poseleniya Pavlovskogo munitsipalnogo rayona Voronezhskoy oblasti»

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:

Оповещение о проведении публичных слушаний и постановление «О назначении

публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» от 13.04.2021 № 2 обнародовано в соответствии с Положением о порядке обнародования муниципальных правовых актов Elizavetovskogo сельского поселения, и размещены на официальном сайте администрации Elizavetovskogo сельского поселения yelizavetovskoe-pavlovskregion.ru.

На период проведения публичных слушаний была открыта экспозиция с 13.04.2021 до 13.05.2021 по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: с.Елизаветовка, ул. Советская, д.25 каб.5 (здание администрации, каб № 5). Публичные слушания проводятся на территории с. Елизаветовка.

Количество записей в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0- предложение и 0- замечаний.

Повестка дня:

СЛУШАЛИ:

1. **Фомин А.И.** - глава Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области пояснил присутствующим, что публичные слушания проводятся с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области.

Настоящие публичные слушания проводятся для того, чтобы донести до присутствующих всю достоверную информацию, касающуюся внесения изменений в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, а также для того, чтобы выслушать все предложения и замечания.

Бондареву Г.П. - главный специалист администрации Elizavetovskogo сельского поселения рассказала, что в адрес поселения поступило письмо от Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области с приложением:

Проекта приказа Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района», в части внесения в пункт 21 части III правил землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.05.2020 № 45-01-04/383 «Об утверждении правил землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.11.2020 № 45-01-04/907, от 10.03.2021 № 45-01-04/200) следующих дополнений:

1.1. В основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства таблицы подпункта 4 строками следующего содержания:

«

4.1	6.0	Производственная деятельность	не подлежат установлению	Зметра
-----	-----	-------------------------------	--------------------------	--------

» .

1.2. В условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства таблицы подпункта 4 строками следующего содержания:

«

25	6.9	Склады	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
26	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			

»

1.3 В условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства таблицы подпункта 5 строками следующего содержания:

«

18	6.9	Склады	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
19	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			

»

За период проведения публичных слушаний с 13.04.2021 г. по 13.05.2021 г. в адрес администрации Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области предложений не поступило.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:

- 1) в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило;
- 2) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступило;
- 3) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило;
- 4) за период проведения публичных слушаний в адрес администрации Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», во исполнение Соглашения № 1 о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 12.03.2019 года, заключенным между департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области и Elizavetovskim сельским поселением, администрацией Elizavetovskogo сельского поселения проводятся публичные слушания.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: «за» - 15 чел.; «против» – нет, «воздержались» - нет.

Решили:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области муниципального района Воронежской области».

Председателя комиссии

Секретарь комиссии



А.И. Фомин



Т.П. Ильина