



ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.03.2023

№ 45-01-04/174

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального  
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 10.11.2022 № 45-01-04/1145 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила

землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 10.02.2023 № 1-2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.05.2020 № 45-01-04/383 «Об утверждении правил землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.11.2020 № 45-01-04/907, от 10.03.2021 № 45-01-04/200, от 22.07.2021 № 45-01-04/838, от 11.01.2022 № 45-01-04/3, от 12.10.2022 № 45-01-04/1016) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.2. В пункте 17 части II Правил:

1.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района

Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.2.3. После подпункта 2.1 дополнить подпунктом 2.2 следующего содержания:

«2.2. Павловский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3. В графе третьей строки 3 таблицы пункта 22 части III Правил слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

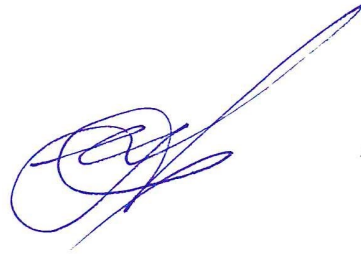
1.4. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Княжево - Ж1/3 приложения № 3 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.5. Описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов - СО1 приложения № 5 к

Правилам изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long, sweeping stroke extending upwards and to the right.

А.А. Еренков